

Protokoll

Gremium Ausschuss für Planung und Umwelt	Sitzung am 06.09.2016	Sitzungs-Nr. 3/2016
---	--------------------------	------------------------

Sitzungsort Bothel, Rathaus (Sitzungszimmer)	Sitzungsdauer (von – bis) 18.30 Uhr – 19.00 Uhr
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Sitzung	<input type="checkbox"/> Es folgt eine nichtöffentliche Sitzung	<input type="checkbox"/> Nichtöffentliche Sitzung
---	---	---

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den folgenden Seiten.

gez. Keitz
Vorsitzender

gez. Eberle
Samtgemeindebürgermeister

gez. Schwarz
Protokollführerin

Anwesenheitsliste

zur 3. Sitzung des Ausschusses für Planung und Umwelt

am 06.09.2016

Ausschussmitglieder:

Vorsitzender Keitz (SPD)	Westerwalsede
Ratsherr Brennecke (GRÜNE/WSB)	Hemslingen
Ratsfrau Brennecke (GRÜNE/WSB)	Hemslingen
Ratsfrau Hartje-Specht (CDU)	Hemsbünde
Ratsherr Henke (SPD)	Kirchwalsede
Ratsherr Meyer (CDU)	Hemslingen
Ratsherr Müller (CDU)	Brockel

Verwaltung:

Samtgemeindebürgermeister Eberle	Samtgemeinde Bothel
Verwaltungsvertreter Fehlig	Samtgemeinde Bothel
Verwaltungsfachangestellte Schwarz	Samtgemeinde Bothel

Berater:

Herr M.Diercks	Planungsgemeinschaft Nord GmbH
----------------	--------------------------------

<u>Tagesordnung</u>	<u>Drucks.- Nr.:</u>
1. Eröffnung, Feststellung der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	-
2. Feststellung der Tagesordnung und vorliegender Anträge sowie Beschlussfassung über nichtöffentliche Behandlung	-
3. Genehmigung des Protokolls 2/2016 vom 07.06.2016	-
4. Mitteilungen des Samtgemeindebürgermeisters	-
5. 51. Flächennutzungsplanänderung – Hemsbünde	47/2016
6. 52. Flächennutzungsplanänderung – Bothel	48/2016
7. Behandlung von Anfragen und Anregungen	-

TOP 1 – Eröffnung, Feststellung der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Keitz eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ausschussmitglieder, die Gäste und die Verwaltung. Sodann stellt er die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit (RH Henke vertritt RF Frömming, RH Müller vertritt RH Röhrs und RF Brennecke vertritt RF Tümler) sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

TOP 2 – Feststellung der Tagesordnung und vorliegender Anträge sowie Beschlussfassung über nichtöffentliche Behandlung

Es liegen keine Anträge vor, so dass die Tagesordnung in der vorliegenden Fassung einvernehmlich festgestellt wird.

TOP 3 – Genehmigung des Protokolls 2/2016 vom 07.06.2016

Der Ausschuss genehmigt das Protokoll 2/2016 über die Sitzung vom 07.06.2016 in der vorliegenden Form einstimmig bei 2 Enthaltungen.

TOP 4 – Mitteilungen des Samtgemeindebürgermeisters

SGB Eberle teilt mit, dass seit dem 17.08. die Samtgemeinde im Wege der Amtshilfe die Möglichkeit zur Abgabe von Einwendungen gegen die Reststoffbehandlungsanlage in Bellen anbietet. Frist für die Möglichkeit der Einsichtnahme ist der 23.09.2016. Einwendungen können darüber hinaus noch bis zum 07.10.2016 schriftlich oder zur Niederschrift bei der Samtgemeinde Bothel abgegeben werden

Der Erörterungstermin steht auch schon fest: Er findet am 07.12. ab 10.00 Uhr in der Mehrzweckhalle in Hemsbünde statt.

Die Samtgemeinde wird Ihre Stellungnahme bis zum 23.09. ebenfalls abgeben.

TOP 5 – 51. Flächennutzungsplanänderung – Hemsbünde (Drucks.- Nr.:47/2016)

Vorsitzender Keitz erteilt Herrn Diercks von der Planungsgemeinschaft Nord das Wort. Herr Diercks erläutert, dass im Rahmen der Vorprüfung zunächst nach Baulücken gesucht wurde, sich aber bei dieser Prüfung keine Baulücken ergaben. Danach wurde überprüft, in welche Richtung sich die Ortschaft Hemsbünde erweitern kann. In südliche Richtung ist dies leider nicht möglich, da sich dort die Wiedauniederung und ein FFH-Gebiet befinden. Daher wurde mit den Grundstückseigentümern in nördliche Richtung (Richtung Bundesstraße 71) gesprochen und verhandelt. Dort fanden sich die nun zu beplanenden Grundstücke. Vorsitzender Keitz fragt daraufhin, warum nicht auch die Grundstücke im Bereich westlich des nun zu beplanenden Gebietes überplant werden. Herr Diercks führt daraufhin aus, dass die Eigentümer dieser Grundstücke momentan kein Interesse an einer Veräußerung haben. RF Brennecke gibt zu bedenken, dass eventuell die Grund- und Oberschule keinen Platz mehr hätte, wenn zu viele Familien mit Kindern in die Gemeinde Hemsbünde ziehen. SGB Eberle erklärt, dass die Schulen noch genug Reserven hätten, um die Kinder aufzunehmen.

Nach weiterer kurzer Diskussion stellt RF Hartje-Specht den Antrag auf Abstimmung. So dann beschließt der Ausschuss einstimmig die 51. Änderung des Flächennutzungsplanes.

TOP 6 – 52. Flächennutzungsplanänderung – Bothel (Drucks.-Nr. 48/2016)

Vorsitzender Keitz erteilt SGB Eberle das Wort. SGB Eberle führt aus, dass die Gemeinde Bothel das Gelände auf dem sich der ehemalige Campingplatz befindet gekauft hat. Damit diese Fläche nun sinnvoll genutzt wird, soll dort eine Wohnbebauung stattfinden. Um auf dem Gelände einen Bebauungsplan zu erstellen, hat die Gemeinde Bothel Planungsleistungen ausgeschrieben. In den Angeboten wurden dann auch die Flächennutzungsplanänderungen einbezogen. Eine Entscheidung über die Beauftragung eines Planers steht jedoch noch aus. Außerdem fehlt auch noch ein Beschluss der Gemeinde Bothel über die Kostenübernahme.

RF Brennecke fragt, ob es sich bei einem Teil des Gebietes, das jetzt überplant werden soll um ein Biotop handelt. SGB Eberle führt aus, dass die Klärung dieser Frage durch den zu beauftragenden Planer vorzunehmen ist.

In Anschluss an eine weitere Diskussion wird der Antrag den Flächennutzungsplan im Gemeindegebiet Bothel einstimmig beschlossen.

TOP 7 – Behandlung von Anfragen und Anregungen

Anfragen und Anregungen werden nicht geäußert.

Da somit die Tagesordnung abschließend behandelt wurde, schließt Vorsitzender Keitz um 19.00 Uhr die Sitzung.